

Łuków, dnia 23.03.2026

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie  
Grzegorz Bartyś Kancelaria Komornicza numer I w Łukowie  
21-400 Łuków ul. Kard. S. Wyszyńskiego 38**

Sygn.akt KM 586/16

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

## **OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie Grzegorz Bartyś zawiadamia na podstawie art. 867 § 1<sup>1</sup> k.p.c. w zw. z art. 1013<sup>6</sup> § 1 k.p.c., że w dniu **11 maja 2026 r. o godz. 11:00** w Kancelarii Komornika w Łukowie przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 38 odbędzie się:

### **PIERWSZA LICYTACJA**

**- nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr działki 915/2, położonej w miejscowości Wólka Domaszewska, gm. Wojcieszków, o łącznej powierzchni 0,49 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łukowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o nr LU1U/00037784/6.**

Działka o nr **915/2** o łącznej powierzchni 0,49 ha jest niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w kompleksie terenów rolnych - gruntów ornych. Działka od strony północnej posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - gminnej drogi asfaltowej.

Suma oszacowania wynosi: **26.000,00 zł.**

Cena wywołania wynosi 3/4 wartości oszacowania, tj. kwotę: **19.500,00 zł.**

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Jan Ksok.**

Przystępujący do licytacji obowiązany jest złożyć rękojmię **w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości** na rachunek bankowy komornika 63 1020 1260 0000 0502 0014 0152 w PKO BP SA Oddział Biała Podlaska bądź w kasie Kancelarii Komornika Sądowego w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 38 najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. **Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia.** Gdy jednak cena przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym reszta powinna być uiszczona do godziny dwunastej dnia następnego.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 15:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy  
Grzegorz Bartyś**

Na czynność komornika przysługuje skarga wnoszona w terminie tygodnia od dnia otrzymania zawiadomienia do Sądu Rejonowego w Łukowie (art. 767 kpc) za pośrednictwem komornika sądowego.