

Luków, dnia 06.09.2021

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie
Grzegorz Bartyś Kancelaria Komornicza numer I w Łukowie
21-400 Łuków ul. Ks.Kard.S.Wyszyńskiego 38**

Sygn.akt KM 586/16 , KM 145/21

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie Grzegorz Bartyś zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **07 grudnia 2021r o godz.10.00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Łukowie ul.Kwiatkowskiego 3 w sali nr.1,2 lub 3 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem murowanym mieszkalnym jednorodzinny (pow. użytkowa 157,76 m.kw), murowanym budynkiem garażowo-gospodarczym (pow. użytkowa 51,73 m.kw) oraz murowanym budynkiem inwentarskim i budynkiem stodoły tworzącymi jedną bryłę (pow. użytkowa 197,78 m.kw), położonej w miejscowości Wólka Domaszewska nr 139, gm. Wojcieszków, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka ew. nr 627 (obręb 0018) o pow. 0,78 ha, posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łukowie nr LUIU/00029165/2.

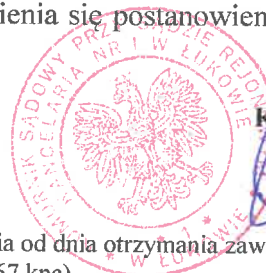
Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **326.500,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania : **244.875,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości na rachunek bankowy komornika 63 1020 1260 0000 0502 0014 0152 w PKO BP SA Oddz.Centrum Biała Podlaska bądź w kasie Kancelarii Komornika Sądowego w Łukowie ul. Wyszyńskiego 38 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana.

Nieruchomość można oglądać w okresie dwóch tygodni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



**Komornik Sądowy
Grzegorz Bartyś**

Na czynność komornika przysługuje skarga wnoszona w terminie tygodnia od dnia otrzymania zawiadomienia do Sądu Rejonowego w Łukowie za pośrednictwem Komornika Sądowego (art. 767 kpc).