

Łuków, dnia 2021-07-01

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie  
Grzegorz Bartyś Kancelaria Komornicza numer I w Łukowie  
21-400 Łuków ul. Kwiatkowskiego 3**

Sygn.akt KM 290/20

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łukowie Grzegorz Bartyś zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **09.11.2021 o godz.10.40** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Łukowie ul. Kwiatkowskiego 3 w sali 1,2 lub 3 odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

**nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem garażowo-warsztatowym położonej w miejscowości Adamów przy ul.Pułaskiego 66 gm.Adamów, powiat łukowski oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz.ew.nr. 854/2 o pow.3887m2 dla której Sąd Rejonowy w Łukowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr. KW LU1U/00022414/4**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **205.500,00 zł**

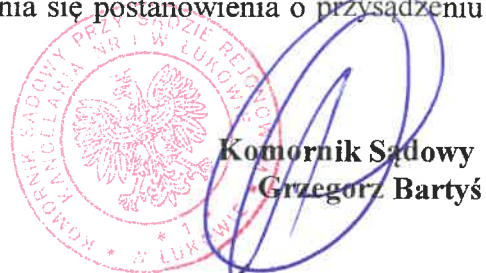
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **137.000,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj.20.550,00 zł na rachunek bankowy komornika 63 1020 1260 0000 0502 0014 0152 w PKO BP SA Oddz.Centrum Biała Podlaska bądź w kasie Kancelarii Komornika Sądowego w Łukowie ul. Kwiatkowskiego 3, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg licytacji w gotówce lub w postaci książeczki zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana.

Nieruchomość można oglądać w okresie dwóch tygodni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

  
**Komornik Sądowy  
Grzegorz Bartyś**

## POUCZENIE

Na czynność komornika przysługuje skarga wnoszona w terminie tygodnia od dnia otrzymania zawiadomienia do Sądu Rejonowego w Łukowie za pośrednictwem Komornika Sądowego (art. 767 kpc).